ДОГОВОР ПОДРЯДА № \_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| г. Уфа |  | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 г. |

**ОАО «Башинформсвязь»**, именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице Генерального директора **Сафеева Рустема Рузбековича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем «ПОДРЯДЧИК», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор подряда на строительство МСС ВОЛП Петровск – Кулгунино – Бретяк, Ишимбайский район Стерлитамакский МУЭС (74,12 км) на основании результатов рассмотрения запроса предложений от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА
   1. Подрядчик обязуется в соответствии с настоящим договором выполнить комплекс строительно-монтажных работы по строительству МСС ВОЛП Петровск – Кулгунино – Бретяк, Ишимбайский район Стерлитамакский МУЭС (74,12 км) (далее – «Работы),в соответствии с утвержденной Заказчиком проектно-сметной документацией, по объектам согласно перечню, приведенному в Техническом задании на выполнение подрядных работ (Приложение №1), и сдать Заказчику по акту, а Заказчик обязуется принять от Подрядчика объекты и произвести окончательную оплату в течение тридцати банковских дней после подписания акта приёмочной комиссии.
2. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ
   1. Стоимость работ, выполняемых по настоящему договору, согласно результатам рассмотрения запроса предложений от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. в текущих ценах составляет:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
   2. Стоимость материалов, неучтенных в ТЕРм, и оборудования, используемых при выполнении работ, не включена в указанную в п. 2.1. Договора стоимость работ.
   3. Материалы для выполнения работ предоставляются Подрядчику Заказчиком. Перечень и стоимость строительных материалов, переданных Заказчиком Подрядчику и используемых Подрядчиком при исполнении настоящего Договора определяется в Дополнительном соглашении к Договору. Стоимость использованных материалов включается в формы КС-2, КС-3 по стоимости, предоставленной Заказчиком. Стоимость переданных материалов не увеличивают стоимость подрядных работ. Оплата Подрядчиком стоимости переданных материалов осуществляется путем зачета по окончании выполнения работ по Договору.
   4. Стоимость работ и план-график производства работ указаны в Приложении № 1, являющимся неотъемлемой часть Договора.
3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

Для исполнения настоящего договора Подрядчик обязуется:

* 1. Выполнять все работы в объёме и в сроки, предусмотренные в настоящем договоре, сдать работы Заказчику в состоянии, обеспечивающем нормальную эксплуатацию объекта в соответствии с требованиями СНиП и РД отрасли связи.
  2. Получать необходимые технические условия, согласования со сторонними организациями, заключать необходимые договора по доверенности Заказчика.
  3. Письменно известить Заказчика о полном завершении работ по данному договору.
  4. Передать Заказчику по завершению строительства исполнительную документацию в полном объеме, в соответствии с приложением №2 к Договору, в течение15 (пятнадцати)рабочих дней. Исполнительная документация оформляется по РД 45.156-2000.
  5. Выполнять в полном объёме все свои обязательства.
  6. Подрядчик несет ответственность:

– за ненадлежащее, несвоевременное и некачественное исполнение работ по настоящему договору.

– за технику безопасности, охрану труда, охрану окружающей среды и экологии.

– за сохранность и работоспособность предоставленных Заказчиком оборудования или иного имущества, переданного Подрядчику для исполнения работ по настоящему договору, в случае повреждения или порчи оборудования по вине Подрядчика, Заказчик вправе требовать возмещения ущерба или его замены.

1. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Для исполнения настоящего договора Заказчик обязуется:

* 1. Передать Подрядчику в установленном порядке согласованную проектно-сметную документацию либо утвержденное Заказчиком задание на выполнение подрядных работ.
  2. Вправе обеспечивать технический и авторский надзор за качеством и выполненным объемом работ.
  3. В случае невозможности выполнения отдельных видов работ, согласовывать их изменение по письменному обращению Подрядчика.
  4. Выполнять в полном объёме все свои обязательства.

1. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ
   1. По настоящему договору работы выполняются с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г., в соответствии со сроками окончания работ, указанными в Приложении №1.
   2. Если в процессе выполнения работ возникает необходимость внести изменения в план-график работ, а также в связи с изменением законодательных актов или возникших обстоятельств непреодолимой силы, то такие изменения должны производиться по согласованию сторон в письменной форме в форме дополнительного соглашения.
   3. По соглашению сторон работы на объекте могут быть приостановлены (законсервированы) на определённый срок. В таких случаях платежи, срок сдачи и сохранность объекта оговаривается сторонами письменно.
   4. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ согласно утвержденного плана-графика более чем на 5 рабочих дней, Заказчик имеет право расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке.
2. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЁТЫ
   1. Подрядчик, согласно утвержденному плану-графику работ предоставляет Заказчику акты фактически выполненных строительно-монтажных работ, где отражаются выполненные объемы работ, которые являются основанием для оформления форм №КС-2 и КС-3.
   2. Подрядчик ежемесячно, не позднее 25 числа отчетного месяца, представляет в отдел капитального строительства оформленные и согласованные с филиалом, курирующим выполнение работ, акты приемки выполненных работ по форме №КС-2 и справки о стоимости выполненных работ по форме №КС-3.

При непредставлении в указанный срок документов для оформления форм № КС-2 и КС-3, оформление указанных форм на выполненные объемы работ переносится на следующий месяц.

* 1. Заказчик обязан в течение тридцати календарных дней со дня подписания сторонами акта выполненных работ (форма № КС-2 и форма № КС-3) осуществить промежуточные платежи соответственно стоимости выполненных работ.
  2. Окончательный расчет производится Заказчиком в течение тридцати календарных дней с момента выполнения Подрядчиком всех работ по настоящему договору, после устранения выявленных недостатков, передачи Заказчику всей исполнительной документации на объект и подписания утвержденного акта приемочной комиссии.

1. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
   1. Подрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте по утвержденному Заказчиком плану-графику.
   2. Подрядчик осуществляет: соблюдение и согласование требований органов ГАСН, временные (на период ведения работ) подсоединения инженерных коммуникаций, создание геодезической разбивочной основы, гарантирует качество выполняемых работ.
   3. Подрядчик согласно СНиП и РД регулярно предъявляет Заказчику акты на скрытые работы. Некачественно выполненные объемы работ (с нарушением СНиП и РД) или работы, не подтвержденные Заказчиком, оплате не подлежат.
   4. Заказчик вправе осуществлять технический надзор через представителя (куратора), назначенного своим приказом с указанием его прав и обязанностей. Заказчик имеет право беспрепятственного допуска ко всем видам работ в любой период ведения работ с целью контроля над соблюдением сроков, технологии и качества работ. При этом Заказчик имеет бесспорное право запрещения работ в случае нарушений или низкого качества работ.
   5. Все недоделки и дефекты, выявленные приёмочной комиссией, возникшие по вине Подрядчика, устраняются им за свой счёт в течение 5 рабочих дней с даты подписания Перечня доработок.
   6. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим договором, Заказчик вправе потребовать уплату неустойки в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы договора за каждый день просрочки исполнения обязательства начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства.
   7. Уплата неустойки и/или штрафных санкций не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств в натуре.
2. ПРИЁМКА РАБОТ
   1. Подрядчик за три дня до начала приёмки передаёт Заказчику 2 экземпляра исполнительной документации для ознакомления. Заказчик в течение двух дней после ознакомления и отсутствия замечаний к исполнительной документации начинает приёмку.
   2. Приёмка осуществляется в соответствии с правилами приёмки в эксплуатацию законченного строительством объекта связи общего пользования в Российской Федерации.
   3. Законченный объект Подрядчик, руководствуясь СНиП и другими нормативными документами, сдаёт комиссии, назначенной приказом Заказчика.

1. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ
   1. Все спорные вопросы, возникающие между сторонами, решаются путем переговоров, а в случае недостижения согласия - Арбитражным судом РБ.
   2. При ведении Сторонами претензионной работы срок рассмотрения претензии и предоставления ответа на нее составляет 7 (семь) календарных дней с даты получения претензии.
   3. Все изменения, Приложения и дополнения к данному договору действительны, если они оформлены письменно и подписаны сторонами.
   4. Настоящий договор может быть расторгнут в одностороннем внесудебном порядке в случаях:

– нарушения Подрядчиком условий договора, ведущих к снижению качества работ, предусмотренных проектом;

– аннулирования свидетельства на строительную деятельность или другие акты, лишающие Подрядчика права на производство работ;

– задержка Подрядчиком начала производства работ, после выполнения п. 4.1. , более чем на десять рабочих дней, по причинам, не зависящим от Заказчика;

– Настоящий договор может быть расторгнут в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

* 1. Срок гарантии нормальной и бесперебойной работы устанавливается 24 (двадцать четыре) месяца со дня подписания акта приёмки, за исключением случаев неправильной эксплуатации объекта и повреждения объекта сторонними организациями.
  2. Подрядчик гарантирует, что в течение гарантийного срока конструктивные и иные параметры и технические характеристики принятого объекта будут соответствовать нормам, обеспечивающим качественную эксплуатацию объекта.
  3. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого Объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков, за которые отвечает Подрядчик.
  4. Подрядчик гарантирует своевременное устранение за свой счёт дефектов и недоделок, выявленных при приёмке и в период гарантийной эксплуатации объекта, допущенных по вине Подрядчика.
  5. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами своих обязательств по договору.
  6. Отношения, не урегулированные настоящим договором, регулируются ГКРФ и другими нормативными документами РФ.

Приложения:

1. Приложение №1- Техническое задание.
2. Приложение №2- Состав исполнительной документации.
3. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

**От Заказчика:**

Открытое акционерное общество

«Башинформсвязь»

Юридический адрес: 450000 Республика

Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, 32/1

Почтовый адрес:450000, Республика

Башкортостан, г.Уфа, ул.Ленина,32/1

ИНН 0274018377

КПП 997750001

р/счет 40702810129300000171

в филиале «Нижегородский» ОАО «Альфа-Банк» г.Ниж.Новгород

БИК 042202824

к/счет 30101810200000000824 в ГРКЦ ГУ Банка России по Нижегород. области

**От Подрядчика:**

Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах по 1 экз. для каждой стороны.

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК** | **ПОДРЯДЧИК** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

**Приложение № 2**

**к договору № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 г.**

Требования к составу исполнительной документации

на МСС ВОЛП ОАО «Башинформсвязь»

1. Титульный лист.

2. Опись документов.

3. Журнал производства работ.

4. Исполнительные схемы, планы, картограммы согласно РД 45.156-2000.

6. Заводские паспорта и сертификаты на материалы.

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК** | **ПОДРЯДЧИК** |
| Генеральный директор  ОАО «Башинформсвязь»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Р.Р. Сафеев / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |